

Ettepanekud õigusaktide muutmiseks

Ettepanekud Vabariigi Valitsuse 2012 määrus 29.11.2012 nr 99. „Reovee puhastamise ning heit- ja sademevee suublasse juhtimise kohta esitatavad nõuded, heit- ja sademevee reostusnäitajate piirmäärad ning nende nõuete täitmise kontrollimise meetmed“ muutmiseks:

- nõue, mille kohaselt sademevee immutussügavus peab olema aasta ringi vähemalt 1,2 m ülalpool põhjavee kõrgeimat taset ning jääma 1,2 m kõrgemale aluspõhja kivimitest ei ole realselt täidetav. Näiteks rajatakse kraavid ajutiselt või alaliselt kõrge põhjaveetaseme alandamiseks. On äärmiselt ebatõenäoline, et kraav rajatakse kohta, kus põhjaveetaseme on aastaringselt 1,2 m kraavi põhjast sügavamal. Samas on tõenäoline, et põhjavee tase alaneb kraavi põhjast madalamale (eriti tõenäoline on see kraavide puhul, mis ulatuvad paekihti) ja kraavi juhitud sademevesi imbub ära kehtestatud nõuet rikkudes. Kõik n-õ säästvad sademeveesüsteemid on orienteeritud võimalikult suure osa sademevee pinnasesse imutamisele;
- reoveepuhastite heitvee ja sademevee suublasse juhtimisel ei ole reaalne garanteeritud täita ohtlike ainete sisalduse piirnorme. Sademevee tiigid, viibekraavid, viibealad vms rajatised omavad puhastavat mõju piiratud ulatuses ja ei garanteeri kehtestatud nõuete täitmist. Samuti ei garanteeri ohtlike ainete sisalduse nõuete täitmist sademevee liiva-õlipüüdurid ja reoveepuhastid. Nõuete täitmiseks tuleks hakata ehitama spetsiaalseid puhasteid, mis projekteeritakse nende nõuete täitmiseks;
- regulatsioon, mille kohaselt heit- ja sademevee pinnasesse juhtimine ei ole lubatud veehaarde sanitaarkaitsealal või hooldusalal ja lähemal kui 50 m sanitaarkaitseala või hooldusala välispiirist ning lähemal kui 50 m veehaardest, millel puudub sanitaarkaitseala või hooldusala, või joogivee tarbeks kasutatavast salvkaevust ei ole realselt täidetav. Kõikide sellel alal asuvatelt maapealsetelt ehitistelt, näiteks puurkaev-pumpla teenindushoone või veetöötusjaama hoone katuselt, juurdepääsuteelt, teenindusplatsilt vms alalt juhitud sademevesi maapinnale millelt see vähemalt osaliselt imbub pinnasesse;
- ühisvoolsest kanalisatsioonist tohib sademevett vihmavalingu ajal ülevoolude kaudu suublasse juhtida koos reoveega vahekorras vähemalt neli ühele. Analoogselt peaks olema lubatud sademevee suublasse juhtimine lahkvoolukanalisatsioonist, et valingvihma ajal osa vett liiva-õlipüüdurist, settetiigist vms sademevee puhastist mööda juhtida;
- sademevee juhtimine supelranna lähedal peaks olema võimalik kasutades konkreetsesse kohta sobivat ja vooluhulka arvestavat tehnilist lahendust, mis väldib suplusvee omaduste halvenemist.

Ettepanekud looduskaitseeaduse muutmiseks

Praegu kehtiva regulatsiooni kohaselt on ranna- ja kalda ehituskeeluvööndisse lubatud rajada tehnovõrke ja rajatisi (välja arvatud maakaabelliinid) kehtestatud detailplaneeringu või üldplaneeringu alusel. Ei ole võimalik aru saada, miks näiteks võib ilma planeeringuta rajada ehituskeeluvööndisse maakaabelliine ja maaparandussüsteemi settetiiki, kuid ei või rajada õhuliine, puurida jõe alt läbi joogiveetorustikku, rajada jõeni sademeveetorustikku või ehitada sademevee settetiiki. Väljakujunenud praktikas ei ole üldplaneeringu detailsusastmes tavaliselt niisuguseid rajatisi planeeritud. Detailplaneerimise protsessi eesmärk ei ole üksikute tehnovõrkude rajamise planeerimine – detailplaneeringu koostamine ainult selleks, et saada ehitusõigus tehnorajatiste ehitamiseks on ebamõistlikult suur aja- ja rahakulu.

Ettepanekud:

- tehnovõrke ja nendega seotud ehitisi (õli-liivapüüdurid, settetiigid, sademeveetorustikud jms) peab saama ehitada ehituskeeluvööndisse, piiranguvööndisse ja veekaitsevööndisse keskkonnaameti lihtkirjalikul nõusoleku ja KOV ehitusloa alusel ilma detailplaneeringuta;
- kohtkindlalt paigaldatavat linnamööblit, mänguväljakuid, spordi- ja matkaradasid, veeni viivat treppi, purret muid avalikus kasutuses väikeehitist (varjualust, paviljoni vms) rajatisi peab saama ehitada ehituskeeluvööndisse, piiranguvööndisse ja veekaitsevööndisse keskkonnaameti lihtkirjaliku nõusoleku ja KOV ehitusloa alusel ilma detailplaneeringuta ja ehituskeeluvööndit üldiselt vähendamata;
- samuti ei võimalda kehtiv regulatsioon üldse rajada üle ehituskeeluvööndiga vooluveekogu avalikult mittekasutatavat alalist ega ajutist teed (sh paigaldada veekogule truupi ja ehitada silda, purret vms) või paigaldada ehituskeeluvööndina määratletud alale muud kohtkindlat objekti. Siiski peaks see olema mõistlikul moel võimalik.

Ettepanek veeseaduse muutmiseks

Regulatsioon, mille puhul peab põhjavee täiendamise ja saasteainete suublasse juhtimisel olema **alati** vee erikasutusluba, ei ole mõistlik kohaldada sademevee ärajuhtimisele.