



## REOVEEKOGUMISALA MÄÄRAMISE VÕI MUUTMISE TAOTLUSE KOOSTAMISE JUHEND

---

### **Veeseadus § 2 p 22**

*Reoveekogumisala – ala, kus on piisavalt elanikke või majandustegevust reovee ühiskanalisatsiooni kaudu reoveepuhastisse kogumiseks või heitvee suublasse juhtimiseks.*

Reoveekogumisala määramine või laiendamine peab olema kooskõlas **ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni arendamise kava või üldplaneeringuga**.

Reoveekogumisala määramiseks või muutmiseks tuleb Keskkonnaministeriumile esitada vabas vormis taotlus. Taotluse koostamisel tuleb lähtuda Vabariigi Valitsuse 19.03.2009 määrusest nr 57 "[Reoveekogumisalade määramise kriteeriumid](#)" (edaspidi *määrus*) ning [veeseadusest](#). Taotlus peab sisaldama järgnevat infot:

- 1) Taotlusest peab selguma planeeritava reoveekogumisala või laiendusala **pindala** (ha) ning reoveekogumisalal tekkiv **reostuskoormus** inimekvivalentides (ie). Taotlusele tuleb lisada **reostuskoormuse arvutus**. Täpsemad juhised reostuskoormuse arvutuse tegemiseks on esitatud käesoleva juhendi lisas 1.

### **Veeseadus § 2 p 33**

*Reoveekogumisala reostuskoormus – kogu reoveekogumisalal tekkiv aastaajast sõltuv suurim reostuskoormus inimekvivalentides, mille arvutamisel võetakse arvesse püsielanikud, turistid, tööstus- ja muud ettevõtted, kelle tekitatud reovesi juhitakse ühiskanalisatsiooni, ning ka see reoveehulk, mis ühiskanalisatsiooni ei jõua. Selle reostuskoormuse hulka ei arvata tööstusreovett, mida käideldakse ettevõtte oma puhastis ning mis juhitakse puhastist otse suublasse.*

- 2) Märkida tuleb **põhjavee kaitstus** planeeritaval reoveekogumisalal ning leida reostuskoormus 1 hektari kohta (määrus § 2). Kui reostuskoormus ie/ha jääb allapoole nõutud piiri, saab reoveekogumisala moodustada või muuta vaid Keskkonnaameti kirjaliku ettepaneku alusel (määrus § 4), milles Keskkonnaamet kinnitab, et reoveekogumisala moodustamine või muutmine on siiski põhjendatud.

Põhjavee kaitstuse kaart on saadaval Keskkonnaministeriumi kodulehel:

<http://www.envir.ee/sites/default/files/kaitstusekaart400.pdf>

- 3) Taotlusest peab selguma, kas ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni (edaspidi ÜVK) süsteemide arendamine reoveekogumisalal on jätkusuutlik ehk kas vee- ja kanalisatsiooniteenuse hind jääb rahvusvaheliselt aktsepteeritud piiridesse, st alla 4% leibkonna keskmisest sissetulekust (määrus § 3). Selleks tuleb esitada **tasuvusanalüüs** vähemalt 12-aastasele

perioodile. Kui ÜVK arendamise kavas on ajakohane tasuvusanalüüs olemas, piisab taotlusele konkreetsete viidete lisamisest arendamise kavale (lehekülje number ja viide pealkirjale). Kui ÜVK arendamise kavas tasuvusanalüüsi ei ole, tuleb vastav analüüs esitada koos taotlusega. Analüüs peab sisaldama andmeid ühisveevärgi ja -kanalisatsiooniga liitunute arvu, veeteenuse kulukuse ja leibkonnaliikme keskmise sissetuleku kohta vaadeldavas piirkonnas olevikus ning 12 aasta perspektiivis.

- 4) Taotlusele tuleb lisada planeeritava reoveekogumisala **kaart**, millelt peab selguma planeeritava reoveekogumisala piir. Reoveekogumisala laiendamise puhul peab kaardil näha olema ka olemasoleva reoveekogumisala piir. Näidis reoveekogumisala kaart on esitatud käesoleva juhendi lisa 2.

Kaardi koostamiseks võib kasutada Keskkonnaregistri avaliku teenuse kaardi pindala määramise funktsiooni:

<http://register.keskkonnainfo.ee/envreg/main?list=KOGA&mount=view>

Reoveekogumisala peab moodustama **ühtse terviku**. Reoveekogumisala piir peab kulgema mööda kinnistu piire või loodusliku maastiku kontuure.

- Pole lubatud hõlmata reoveekogumisalasse vaid majad, jättes muus osas kinnistu reoveekogumisalast välja;
- Praktikas loetakse piirkonda terviklikuks, kui kaugus reoveekogumisala erinevate osade või reoveekogumisala piiri ja soovitava laiendusala vahel ei ole suurem kui 300 m;
- Reoveekogumisala teenindavad ehitised, näiteks reoveepuhastid, puurkaevpumpjad jne, ei pea ise reoveekogumisalas paiknema;
- Reoveekogumisala piiri äärde jäävad hoonestamata kinnistud tuleb reoveekogumisala piiridest välja jätta, välja arvatud olemasolevate ühiskanalisatsioonitorustikega vahetult piirnevad hoonestamata kinnistud;
- Reoveekogumisala määramise vajadus ja suurus ei sõltu piirkonnas kasutatavatest ÜVK süsteemide või lokaalsete süsteemide tehnilisest lahendusest ja paiknemisest, sest reoveekogumisala määramise eesmärk on kaardistada olulise reostuskoormusega piirkonnad.

Reoveekogumisala planeerimisel arvestada juhendmaterjalidega, mis on saadaval Keskkonnaministeeriumi kodulehelt aadressil:

<http://www.envir.ee/et/reovesi-ja-reoveekogumisalad>

Lisa 1. Reoveekogumisala reostuskoormuse arvutusnäide

Nr	Näitaja	Inimeste arv	Koefitsient	Reostuskoormus
		in		ie
<b>1</b>	<b>Reoveekogumisala elanike reostuskoormus</b>			<b>423</b>
1.1	Kortermajade elanikud	288	1	288
1.2	Eramute elanikud	120	1	120
1.3	Suvitajad	30	0,5	15
<b>2</b>	<b>Asutuste reostuskoormus</b>			<b>13,4</b>
2.1	Kool (õpilased ja töötajad asulast)	62	0	0
2.2	Kool (õpilased ja töötajad väljastpoolt asulat)	25	0,5	12,5
2.3	Muuseumi töötajad (väljastpoolt asulat)	1	0,5	0,5
2.4	Muuseumi külastajad (päevas)	2	0,2	0,4
<b>3</b>	<b>Ettevõtete reostuskoormus</b>			<b>2</b>
3.1	Kauplus (töötajad asulast)	1	0	0
3.2	Kauplus (töötajad väljastpoolt asulat)	2	0,5	1
3.3	Autotöökoda (töötajad asulast)	2	0	0
3.4	Autotöökoda (töötajad väljastpoolt asulat)	2	0,5	1
<b>4</b>	<b>Tööstuste reostuskoormus</b>			<b>452,5</b>
4.1	Piimatööstus (töötajad asulast)	12	0	0
4.2	Piimatööstus (töötajad väljastpoolt asulat)	5	0,5	2,5
4.3	Reostuskoormus tootmisprotsessist			450
	<b>Reostuskoormus kokku (ie)</b>			<b>891</b>

**Reostuskoormus arvutus** – arvestada tuleb olemasoleva olukorra ning realselt tekkiva koormusega. Esitatud reostuskoormuse arvutus peab olema kooskõlas vee-ettevõtja poolt esitatud veekasutuse aruandes toodud andmetega. Planeeritavat või potentsiaalset lisanduvat reostuskoormust reoveekogumisala reostuskoormuse hulka ei arvestata. Reoveekogumisala reostuskoormus peab olema ümardatud täisarvuni.

**Elanike reostuskoormus** - elanike arvu ja selle muutuste kirjeldamisel võtta aluseks Statistikaameti andmebaasi tabelid RV0282: Rahvastik soo, vanuserühma ja haldusüksuse või asustusüksuse liigi järgi, 1. jaanuar. Juhul kui projektipiirkond hõlmab väiksemaid asustusüksusi ja need ei kajastu tabelis RV0282, kasutada Keskkonnaministeeriumi kodulehel leitavat tabelit „2017. aasta rahvaarv asustusüksustes“. Elanike reostuskoormuse leidmiseks tuleb elanike arv tuleb korrutada koefitsiendiga 1 ja suvitajate arv koefitsiendiga 0,5.

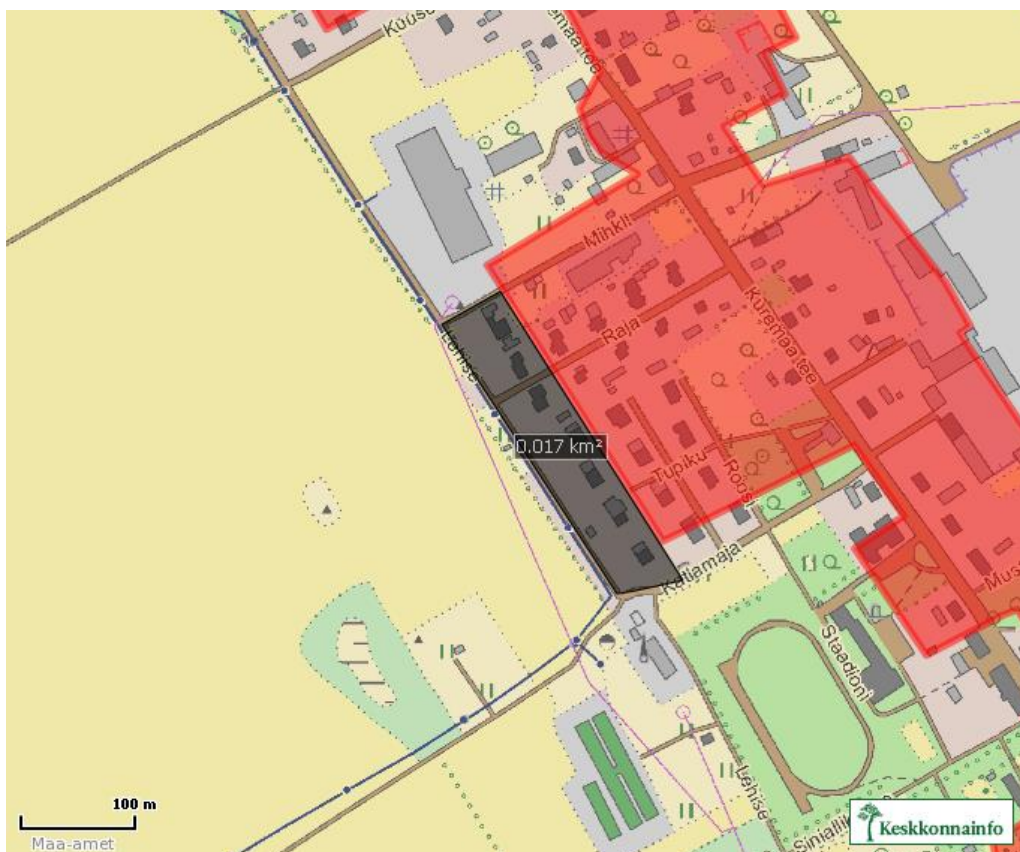
**Asutuse reostuskoormus** - asulast pärit õpilaste ja töötajate arvu ei arvestata asutuse reostuskoormuse hulka. Väljastpoolt asulat pärit õpilaste ja töötajate arv tuleb korrutada koefitsiendiga 0,5. Keskmise muuseumi külastajate arv päevas tuleb korrutada koefitsiendiga 0,2.

**Ettevõtte reostuskoormus** - asulast pärit töötajate arvu ei arvestata ettevõtte reostuskoormuse hulka. Väljastpoolt asulat pärit töötajate arv tuleb korrutada koefitsiendiga 0,5.

**Tööstuse reostuskoormus** - tööstuse reostuskoormusega arvestatakse vaid siis, kui seal tekkinud reovesi juhitakse asula ühiskanalisatsiooni. Võimalusel tuleb kasutada tööstusest tuleneva koormuse määramiseks reostuskoormuse uuringuga saadud andmeid. Väljastpoolt asulat pärit tööstuse töötajate arv tuleb korrutada koefitsiendiga 0,5. Asulast pärit töötajate arvu ei arvestata tööstuse reostuskoormuse hulka.

**Reoveekogumisala muutmine** – olemasoleva reoveekogumisala muutmisel tuleb esitada ka ajakohastatud andmed kogu reoveekogumisala kohta (mitte ainult laiendusala).

## Lisa 2. Reoveekogumisala kaardi näide



Punasega on tähistatud olemasolev reoveekogumisala, halliga on tähistatud planeeritav laiendusala (pindala 1,7 ha)

Kaardi nähtava halli ala koostamiseks on kasutatud Keskkonnaregistri avaliku teenuse kodulehel reoveekogumisalade kaardil pindala määramise funktsiooni

(<http://register.keskkonnainfo.ee/envreg/main#HTTSPA10sWJKVVnayv9SL6s7xTUi6luFms>  
→ reoveekogumisalad → reoveekogumisalade otsing → vaadeldava reoveekogumisala  
asukoht kaardil → pindala mõõtmine).

Kaardi koostamiseks võib kasutada ka teisi meetodeid, rakendusi ja programme. Oluline on, et taotlusega esitatav piiriettepanek on üheselt arusaadav.